



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
13 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
1118

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγνώριση οδού στις Παπαδάτες Ν. Αιτωλ/νίας σαν προϋφιστάμενης του 1923 (υπόθεση Φιλ. Βλάχου). . . . .	1
Καθορισμός χρήσης παραχωρουμένου ακινήτου από την Κοινότητα Άνω Κώμης σε ιδιώτη στο Ν. Κοζάνης. . . . .	2
Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Βλιχάδια της Κοινότητας Σχινιά έπαρχίας Μιραμπέλλου του Νομού Λασιθίου. . . . .	3
Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Βάτος της Κοινότητας Γδοχίων της επαρχίας Ιεράπετρας του Νομού Λασιθίου. . . . .	4
Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Καμάρα της Κοινότητας Καλαμαύκας της επαρχίας Ιεράπετρας του Νομού Λασιθίου. . . . .	5
Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Μίλατος της Κοινότητας Μιλάτου της επαρχίας Μιραμπέλλου του Νομού Λασιθίου. . . . .	6

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4204	(1)
Αναγνώριση οδού στις Παπαδάτες Ν. Αιτωλ/νίας σαν προϋφιστάμενης του 1923 (υπόθεση Φιλ. Βλάχου). Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ	
Έχοντας υπόψη:	
1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το αρ-	

θρο 20 παρ. 4.

2. Την εγκ. Ε 20014/34/77 σχετικά με ιδιωτικές οδούς που προϋπάρχουν του 1923.

3. Την 17931/9.9.1983 απόφαση Νομάρχη περί μεταβίβασης μέρους αρμοδιοτήτων Νομάρχη στους Προϊσταμένους των Υπηρεσιών.

4. Την αριθ. 70/87 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Παπαδατών.

5. Την υπ' αριθ. 20 (θέμα 7) 1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Αιτωλ/νίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Αναγνωρίζεται σαν προϋφιστάμενη του έτους 1923 η οδός που φαίνεται στα συνημμένα τοπογραφικά που συνοδεύουν την απόφαση αυτή.

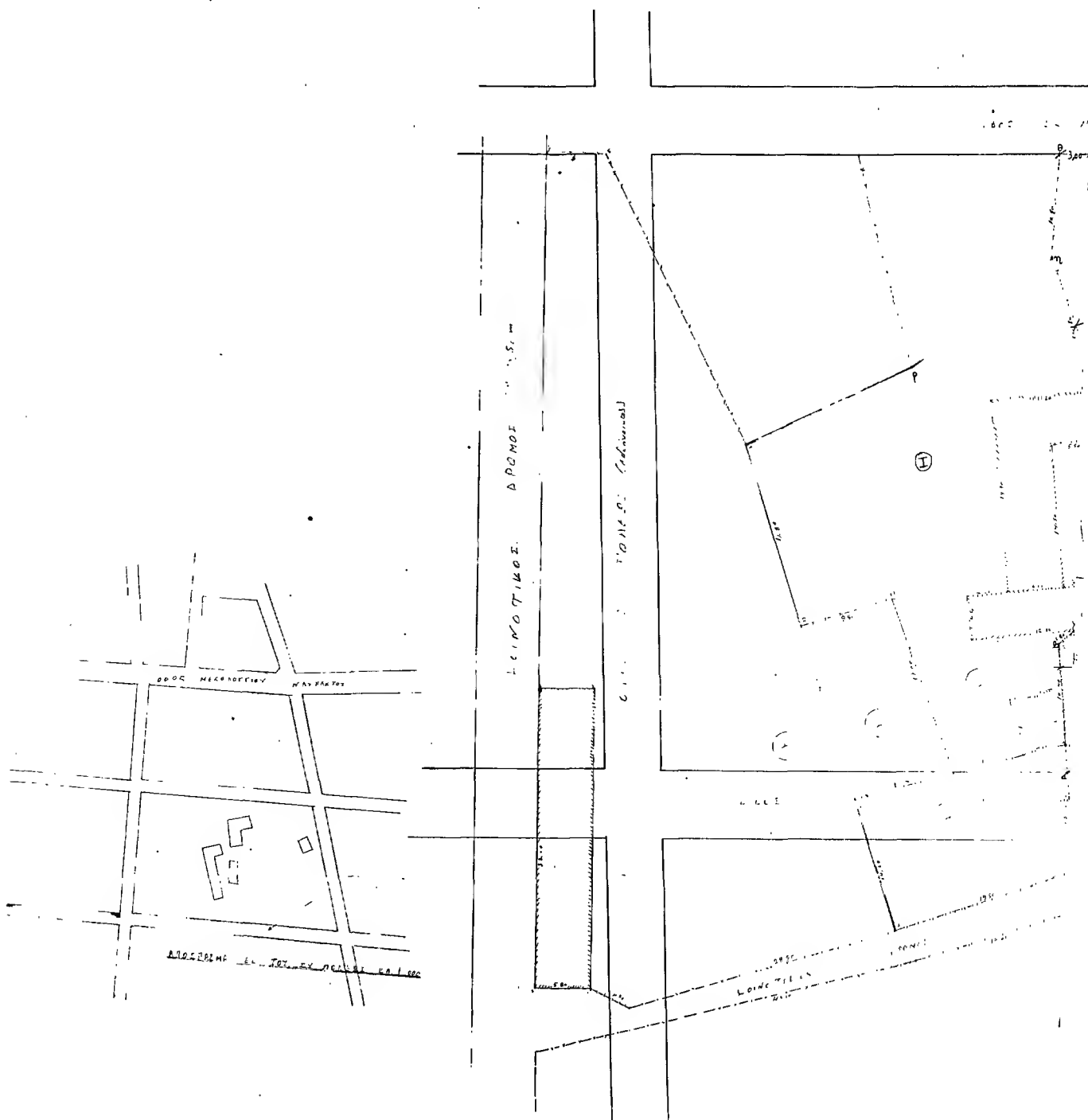
Άρθρο 2.

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 5 Νοεμβρίου 1987

Με εντολή Νομάρχη  
Ο Προϊστάμενος  
ΓΕΩΡΓ. ΚΑΛΟΓΕΡΑΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΟΤΕΙΣ ΤΑ ΔΕΛΤΙΑ ΜΗ.Π.Π.Β.

Κ.Α. 1261

Β.Α. Ν.Υ.Σ. 1-9-1969

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

ΠΡΟΣΑΝΩΝ 12.00 8.00  
 ΣΥΝΑΒΑΝ 200.00 150.00  
 ΧΑΡΤΟΛΑ 70.00  
 ΧΡΕΩΣ 2  
 Σ.Α. 1.00

Α/Α	Ονοματεπώνυμο	Διεύθυνση	Επώνυμο
1	Βόσας	Μαρίνη	Μαρίνη
2	Βόσας	Μαρίνη	Μαρίνη
3	Βόσας	Μαρίνη	Μαρίνη
4	Βόσας	Μαρίνη	Μαρίνη
5	Βόσας	Μαρίνη	Μαρίνη
6	Βόσας	Μαρίνη	Μαρίνη
7	Βόσας	Μαρίνη	Μαρίνη
8	Βόσας	Μαρίνη	Μαρίνη
9	Βόσας	Μαρίνη	Μαρίνη
10	Βόσας	Μαρίνη	Μαρίνη

20/10/69  
 4.34/5.11/69

Αντικείμενο: Οδοί Ν.Υ.Σ. 1-9-1969  
 10/10/69

5.11.69  
 5.11.69

Το παρόν διαγρ. είναι έργο της Μ.Π.Π.Β. και  
 αποτελεί μέρος της μελέτης 1-9-1969  
 Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
 3-10-1969  
 Ο ΓΕΝ. ΔΙΕΥΤ. Τ.Ο.Π.Ο.Γ.  
 Ο Δ. Δ. Τ.Ο.Π.Ο.Γ.  
 ΚΟΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
 Α.Β.Α.Β.

ΚΟΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
 Α.Β.Α.Β.

Αριθ. 2929

(2)

Καθορισμός χρήσης παραχωρουμένου ακινήτου από την Κοινότητα Άνω Κώμης σε ιδιώτη στο Ν. Κοζάνης.  
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

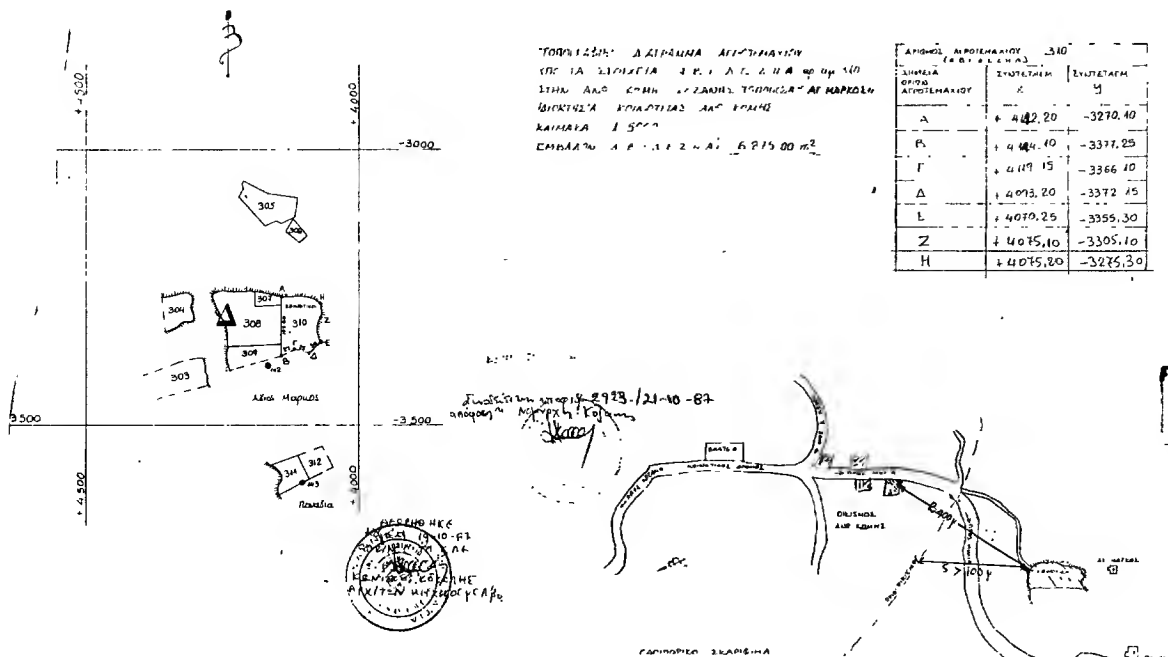
Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.
2. Το Ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.83) για την επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ.
3. Το Ν. 360/1976 για την Χωροταξία και το Περιβάλλον.
4. Το Ν. 1032/1980 για την σύσταση του Υπ. ΧΟΠ.
5. Την υπ' αριθμ. 36/1987 απόφαση της Κοινότητας Άνω Κώμης.
6. Την από 19.10.87 υπ' αριθμ. 2923 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας μας, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε σαν χρήση γης τη λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί την επαγγελματική εγκατάσταση κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων και δραστηριοτήτων βάσει των διατάξεων του Π.Δ. 5-5/5.6.84 (ΦΕΚ 341 Δ) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14-3/3.4.1986 (ΦΕΚ 271 Δ) για το υπόψη τεμάχιο έκτασης 6875 τ.μ. που φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την ΤΥΔΚ με αριθμό 310 και στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Α, σαν κοινόχρηστο. Το τοπογραφικό διάγραμμα θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 21 Οκτωβρίου 1987  
Ο Νομάρχης  
ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΕΡΑΜΑΡΗΣ



ΚΟΖΑΝΗ 8/10/1987

Ο ΜΗΧΑΛΙΔΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΛ. ΧΑΔΙΩΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Γ.Ρ. ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΟΥΣΚΕΛΗΣ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
Ε. ΓΕΩΡΓΙΟΥ 34 - ΜΕΣΣΟΛΟΝ - ΤΗΛ. 32333

Η Επιτροπή  
1) Συμφορτών  
2) Αρχιτέκτονες  
3) Οικονομολόγοι

Αριθ. οικ. 3904

(3)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Βλιχάδια της Κοινότητας Σχιτιά επαρχίας Μιραμπέλλου του Νομού Λασιθίου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της μελέτης της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθμ. 103/18.9.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την υπ' αριθμ. 25/2.6.87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σχιτιά, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό Βλιχάδια στην κατηγορία των παραλιακών, αδιάφορων, στασίμων, μικρών οικισμών.

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Βλιχάδια της Κοινότητας Σχιτιά της επαρχίας Μιραμπέλλου του Νομού Λασιθίου με στοιχεία από 1 - 7 όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και για τον οικισμό Βλιχάδια της Κοινότητας Σχιτιά αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικό όροι Δόμησης:

Για τον οικισμό Βλιχάδια που κατατάσσεται στην κατηγορία των αδιάφορων οικισμών τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ. α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

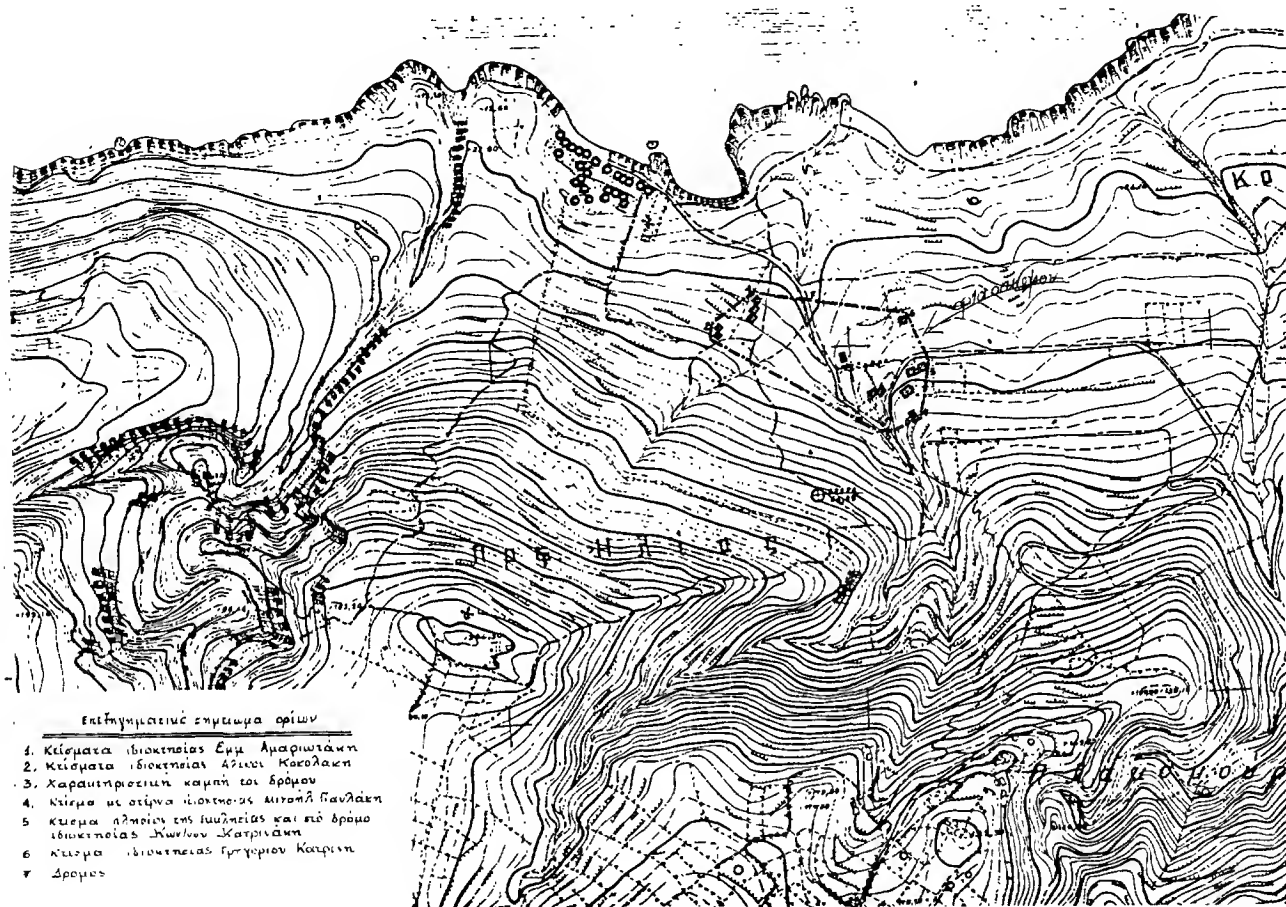
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 12 Οκτωβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΩΡΓΟΣ ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ



Αριθ. 3906

(4)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Βάτος της Κοινότητας Γδοχίων της επαρχίας Ιεράπετρας του Νομού Λασιθίου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της μελέτης της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθμ. 102/18.9.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την υπ' αριθμ. 23/22.7.87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Γδοχίων, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό Βάτο στην κατηγορία των παραλιακών, αδιάφορων, στασίμων, μικρών οικισμών.

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Βάτος της Κοινότητας Γδοχίων της επαρχίας Ιεράπετρας του Νομού Λασιθίου με στοιχεία από 1 - 12 όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και για τον οικισμό Βάτο της Κοινότητας Γδοχίων της επαρχίας Ιεράπετρας του Νομού Λασιθίου αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης:

Για τον οικισμό Βάτο που κατατάσσεται στην κατηγορία των Αδιάφορων οικισμών τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ. α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

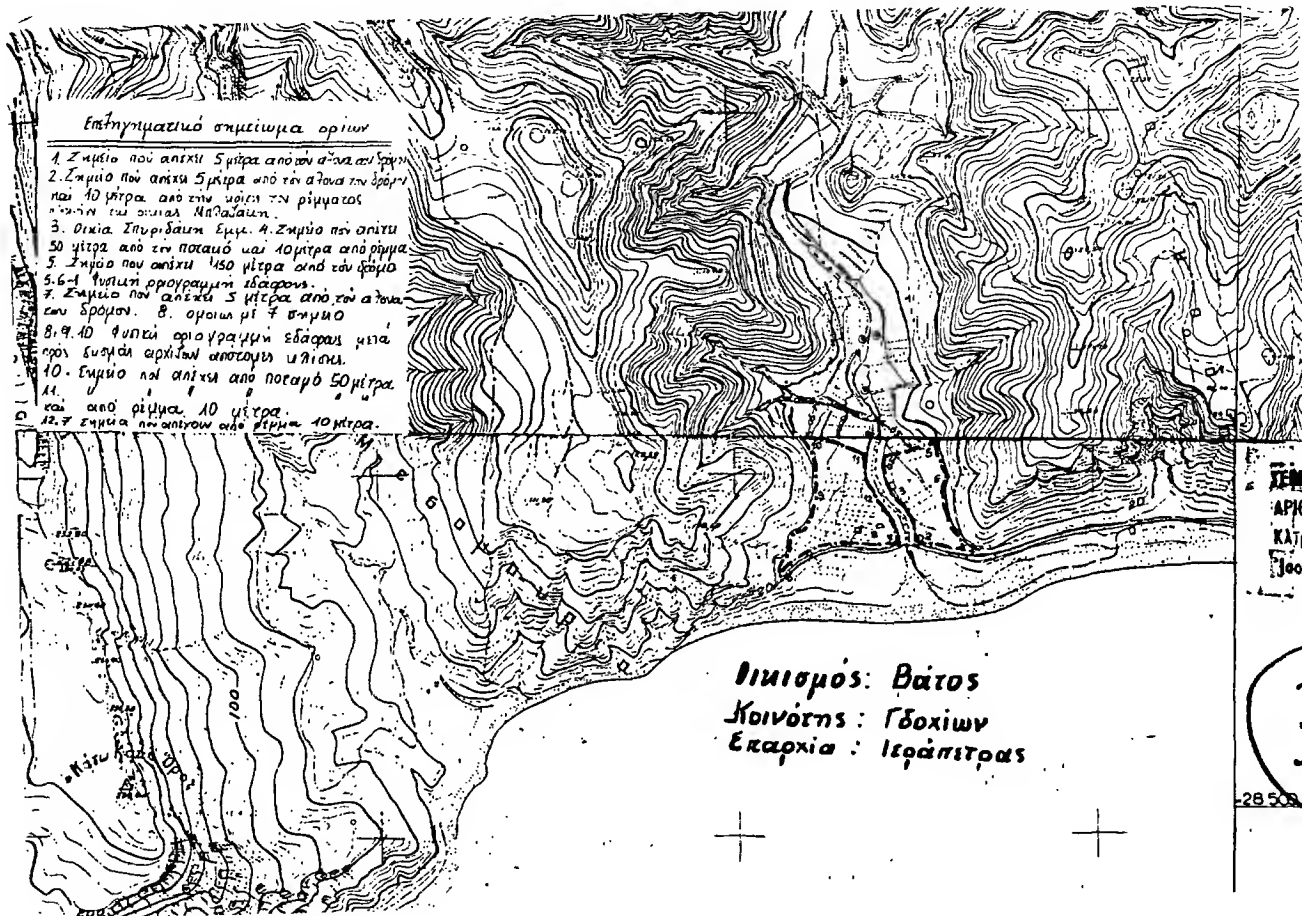
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 12 Οκτωβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΩΡΓΟΣ ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ



Αριθ. 3905

(5)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Καμάρα της Κοινότητας Καλαμαύκας της επαρχίας Ιεράπετρας του Νομού Λασιθίου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της μελέτης της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθμ. 100/18.9.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την ... απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου παρήλθε άπρακτη η προθεσμία του εντός μηνός, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό Καμάρα στην κατηγορία του αδιάφορων, στασίμων, μικρών.

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Καμάρα της Κοινότητας Καλαμαύκας της επαρχίας Ιεράπετρας του Νομού Λασιθίου με στοιχεία από 1 - 11 όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και για τον οικισμό Καμάρα της Κοινότητας Καλαμαύκας της επαρχίας Ιεράπετρας αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης:

Για τον οικισμό Καμάρα που κατατάσσεται στην κατηγορία των αδιάφορων οικισμών τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ. α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

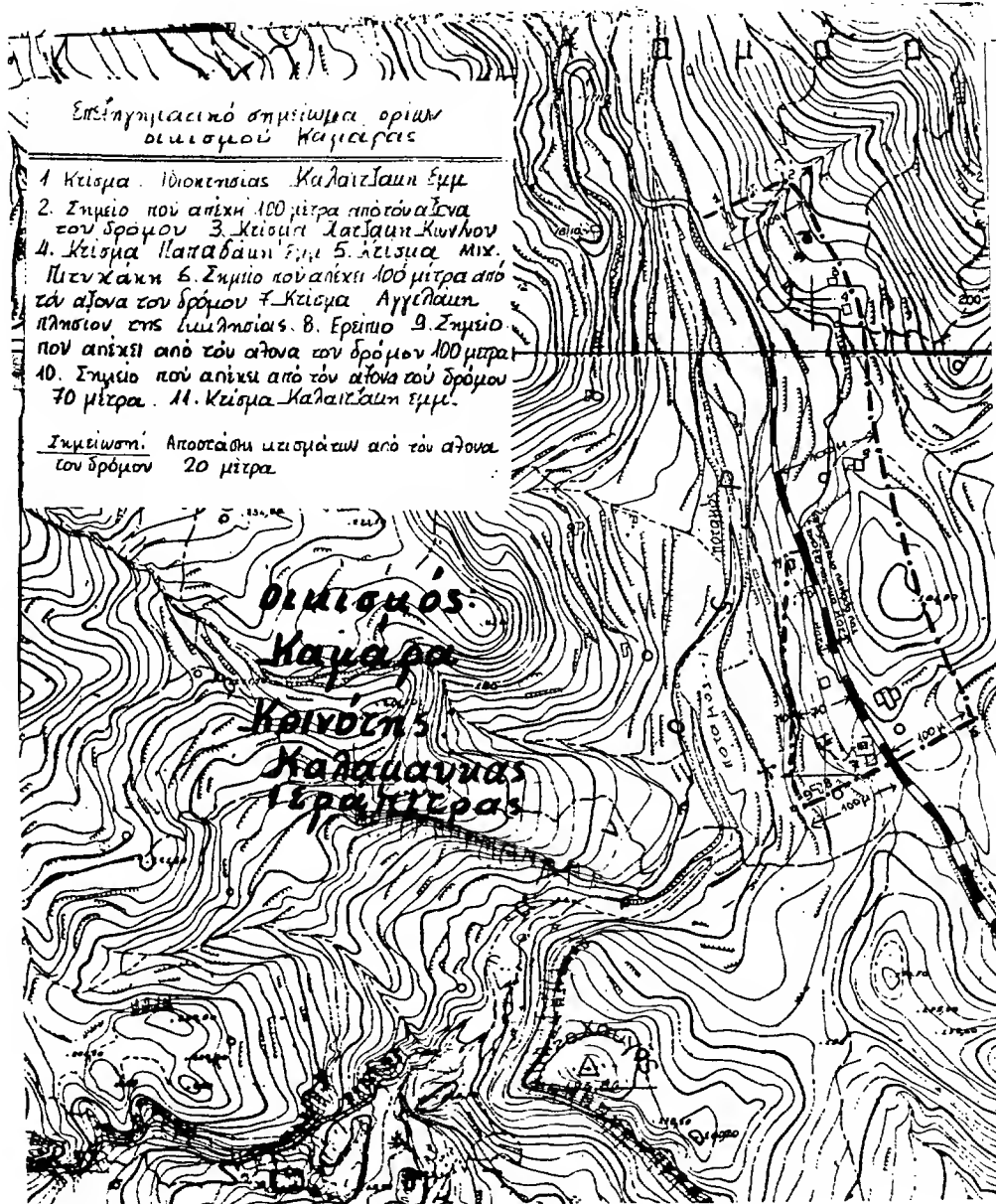
β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 12 Οκτωβρίου 1987

Ο Νομάρχης  
ΓΙΩΡΓΟΣ ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ





αριθ. οικ. 3902

(6)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Μιλάτος της Κοινότητας Μιλάτου της επαρχίας Μιραμπέλλου του Νομού Λασιθίου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της μελέτης της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθμ. 99/18.9.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την υπ' αριθμ. 33/15.6.87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μιλάτου, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό Μίλατο στην κατηγορία των παραλιακών, ενδιαφερόντων, στασιμών μεσαίων οικισμών.

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Μιλάτος της Κοινότητας Μιλάτου της επαρχίας Μιραμπέλλου του Νομού Λασιθίου με στοιχεία από 1 - 20 όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και για τον οικισμό Μίλατο της Κοινότητας Μιλάτου της επαρχίας Μιραμπέλλου Λασιθίου αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικό όροι Δόμησης:

Για τον οικισμό Μίλατο που κατατάσσεται στην κατηγορία των ενδιαφερόντων οικισμών τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ. α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 12 Οκτωβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΩΡΓΟΣ ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ

